

---

# Елаборат саобраћајног решења

---

За потребе израде УРБАНИСТИЧКОГ  
ПРОЈЕКТА са урбанистичко-  
архитектонском разрадом локације  
ЗА ИЗГРАДЊУ ВИШЕПОРОДИЧНЕ  
СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ  
ПО+ПР+4СП+ПК,  
на грађевинској парцели која се  
формира од к.п. бр 678/1, 679,  
680/1, 680/2, 680/3, 681, 682/1 и  
683/1 К.О. Пожаревац, у ул.  
Дунавској 33-39 Пожаревац

---

## УВОД

У складу са захтевом Инвеститора ( Компанија Евротрговина д.о.о. Шапине ), а за потребе израде УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА са урбанистичко-архитектонском разрадом локације ЗА ИЗГРАДЊУ ВИШЕПОРОДИЧНЕ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНЕ ЗГРАДЕ ПО+ПР+4СП+ПК, на грађевинској парцели која се формира од к.п. бр 678/1, 679, 680/1, 680/2, 680/3, 681, 682/1 и 683/1 К.О. Пожаревац, у ул. Дунавској 33-39 Пожаревац, приступило се анализи проходности меродавног возила и дефинисању линија кретања возила на предметној локацији, како у нивоу терена, тако и у унутрашњости објекта, односно гаражи, смештеној у подземној етажи планираног објекта.

Приступ предметној локацији је могуће остварити са јавних саобраћајних површина, и то са улица Дунавске и Нушићеве. Улаз у гаражу је остварен преко интерне, колско-пешачке саобраћајнице и потом преко рампе са две возне траке, укупне ширине 5,5 m и нагиба 12%.

Смер кретања возила интерне ( колско-пешачке ) саобраћајнице је из правца северног дела Дунавске улице ка јужном делу Дунавске улице, око објекта како је и приказано на Слици бр. 1.

За меродавно возило је усвојено возило следећих карактеристика :

- минимална дужина возила: 4,70 m,
- минимални међуосовински размак: 2,7 m,
- ширина возила: 1,75 m,
- максимални угао управљања: 36,4°

Проходност је проверена одговарајућим софтверским решењима и приказана у анализи одговарајућим сликама.

У подземној етажи је планирано 102 гаражна места од чега 14 у форми независног двоетажног паркирања на паркинг платформама док су 2 гаражна места предвиђена за паркирање лица са посебним потребама. Димензије гаражних места су минималне ширине 2,3m и дужине од 4,8 m. Димензије паркинг платформи су условљене техничким карактеристикама произвођача.

У оквиру комплекса, у нивоу терена је планирано паркирање са укупно 35 паркинг места. Димензије паркинг места су минималне ширине 2,0 m и дужине 5,5 m (подужно паркирање).

Овим је обезбеђено укупно 137 места намењених паркирању возила.

## АНАЛИЗА

### *На нивоу терена*

Интерна колско-пешачка саобраћајница је једносмерна, са главним улазом на североисточној страни и излазом на југоисточној страни парцеле. Улаз на интерну саобраћајницу се остварује, делом, са јавне саобраћајне површине односно Дунавске улице, а делом из Нушићеве улице ( позиција лоцирана на северозападном делу парцеле ) такође јавне саобраћајне површине. Излаз са парцеле се остварује на две позиције, на Дунавску улицу, југоисточни део парцеле и на Нушићеву улицу – северозападни део парцеле. И Дунавска и Нушићева улица су двосмерне.



Слика 1

Ивична геометрија саобраћајнице испуњава минимуме потребне за скретање аутомобила, односно радијуси скретања возила износе минимално 3,5 m.

Паркирање је предвиђено подужно, са десне стране интерне саобраћајнице гледано у правцу кретања возила, осим у делу уз Плато, на западној страни планираног објекта, где је предвиђено обострано подужно паркирање.

Прилаз саобраћајним површинама, на предметној локацији, се врши преко рампи за које је предвиђено да нивелационо буду у нивоу са тротоарима не би ли на тај начин осигурали континуитет и безбедност пешачких кретања.

На Слици бр. 2 је приказана крива трагова возила у случајевима улаза и излаза на предметну парцелу, приступа рампи за гаражу у неповољној варијанти – прилаз из Дунавске улице, као и паркирање ходом уназад на паркинг места.



Слика 2

Из приложених провера проходности, можемо закључити да је приступ парцели, рампи, као и планираним паркинг местима обезбеђен на адекватан начин.

## Подземна етажа

Улаз/излаз у гаражу се остварује са интерне колско-пешачке саобраћајнице и потом преко рампе нагиба од 12%. Саобраћајна комуникација се остварује преко површине ширине од 5,5 m а сам приступ гаражним местима се остварује преко површине минималне ширине од 5,4 m.

Проверене су проходности у следећим случајевима:

- улаз на гаражно место са рампе и
- излаз са гаражног места и приступ рампи

**Улаз** на гаражно место се остварује ходом уназад и проверене су могућности уласка за критична паркинг места ( појединачно паркинг место између конструктивних елемената објекта, паркинг платформа, крајња паркинг места уз зид... ) како је и приказано на следећим сликама:

- гаражна места: 5, 15+16, 27, 46, 52 (Слика бр. 3)





- гаражна места: 20, 21, 37 (Слика бр. 4)



- гаражна места: 38, 39+40 (Слика бр. 5)



Као што се може уочити са претходних слика потребно је извршити највише четири маневра за паркирање на паркинг места 39+40.

**Излаз** са гаражних места и излаз на рампу је проверен такође позиција навееених критичних места и криве трагова возила су представљене на следећим сликама:

- гаражна места: 5, 15+16, 27, 46, 52 (Слика бр. 6)



- гаражна места: 20, 21, 37 (Слика бр. 7)





- гаражна места: 38, 39+40 (Слика бр. 8)



Као што се може уочити са претходних слика потребно је извршити пет маневара за излаз са паркинг места 37 , приступ рампи и даље Нушићевој улици.

Из приложених слика се јасно може видети да је могуће извршити маневрисање на површини намењеној за то у склопу подземне етажe, безбедно приступити гаражном месту и напустити га за возило димензија датих у уводу. Гаражна места испуњавају захтеве из Правилника о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова ("Службени гласник РС", бр. 58/2012, 74/2015 и 82/2015.)



Предраг Пиловић, дипл. грађ. инж.